



هيئة المدن والمناطق الاقتصادية الخاصة
Economic Cities and Special Zones Authority

沙特阿拉伯王国

投资沙特阿拉伯经济特区

目录

	前言	04
01	沙特阿拉伯经济状况介绍	
	投资强国	10
	位于环球贸易中心	14
02	在沙特阿拉伯投资	
	吸引中国投资的绝佳位置	26
	投资者体验和营商环境	
	获投资者支持	28
03	沙特阿拉伯日益增长的经济特区网络	
	开启通往世界市场的新途径	34
	经济特区的阿卜杜拉国王经济城	38
	(KAEC) 拉斯 阿尔-卡尔 (Ras Al-Khair)	46
	经济特区	54
	贾赞经济特区	62
	云计算经济特区	68
	综合物流特区 (RISLZ)	
	重要联系人	73

前言



我们非常高兴地向您介绍了沙特阿拉伯竞争性投资格局的概况，包括我们第一个经济特区的详细状况及其创造的机遇。

我们的经济特区是与全球投资者商讨设计的，并将他们的需求牢记心中，旨在加快沙特阿拉伯关键部门的发展。

他们为投资者量身订造优美的环境和优良的生态系统，将使来自世界各地的投资者能够迅速站稳脚跟并持续扩张。

这些特区的发展是在我国经济发生更广泛变革的背景下进行的。

沙特阿拉伯的《2030年愿景》旨在释放私营部门推动增长和创新的潜力。我们已经实施了全面的改革，以开放我们的经济并提高竞争力，这些经济特区将有助于使这些努力提升到一个新高度。

这就是为什么，对于想要发展和创新的，雄心勃勃的全球公司来说，沙特阿拉伯提供的机遇是其他地区难以相比的。

我们不仅提供了一个繁荣的国内市场-我们是去年20国集团中增长最快的经济体-而且通过我们的顶级基础设施和有利的地理位置，为投资者提供了连接全球关键价值链的机会。

在一个充满挑战和不确定性的全球经济中，我们提供了无与伦比的机会，而政府完全致力于尽一切努力帮助您获得这些机会。我们将确保您在沙特阿拉伯的创业历程不会遭遇停滞，在您长期扩展和发展业务的过程中始终为您提供支持。我们欢迎您来到我们的王国，我们期待着成为您的合作伙伴，伴您踏入令人激动的人生新里程。



ECZA（经济城市和特区管理局）投资部长
兼董事会主席
哈立德 法利赫
阁下

前言



我很高兴为您介绍沙特阿拉伯掀起第一波经济特区浪潮的概况。

实现王国经济多样化是《2030年愿景》的核心，我们非常重视实施国家经济特区规划和发展竞争区网络，以加强各行各业的投资环境。

这些经济特区旨在增强王国经济的现有优势，并在快速发展的全球经济中创造新的投资机会。每个区域内投资者可获得 的利益就是使产业能够通过王国建立区域竞争力和全球规模扩展的机遇。

我们的新经济特区横跨整个王国的战略位置，为关键的前瞻性行业提供了令人信服的建议。凭借强大的基础设施和连通性、拥有支持性的规章制度、有吸引力的激励措施、极富竞争力的成本优势和足够的本地人才，我们创造了一个最大限度地增加机遇，同时最大限度地减少企业风险的优良环境。我们致力于在投资过程的每一步为投资者提供支持，从简化的申请和审批流程到一站式服务，这是投资者获得所有经济特区服务和支持所需的唯一来源。在沙特建立企业从未如此简单。

随着王国经济的增长和投资者需求的增长，我们计划在未来扩大经济特区网络。

我们期待着与您联系，并真诚地希望您决定在未来在我们当地发展您的业务。

我们真诚地等待您的光临。



经济城市和特区管理局
(ECZA) 秘书长
纳比勒·科贾

沙特阿拉伯经济 介绍

01



中东中心地区的投资强国

沙特阿拉伯正在努力成为全球投资强国。这一雄心的核心是发展一个充满活力的社会、欣欣向荣的经济发展态势和一个有抱负的国家。

在《2030年愿景》的推动下，沙特的社会经济转型正在几个有前景的部门和地区释放增长机会。

沙特阿拉伯特殊且竞争激烈的经济特区网络为投资者提供了大量潜在的商业增长和成功机会。



随着《2030年愿景》的各种战略和改革的实施，沙特王国已经取得了令人印象深刻的成果。沙特阿拉伯正朝着成为全球投资强国的方向发展。请加入我们吧！

20152022

(实施《2030愿景》前)

非石油收入

44亿美元

44亿美元

沙特阿拉伯的外国直接投资价(年流量)

81亿美元

193亿美元
*2021

工厂数量

7,206家工厂

10,518家工厂

公司设立和营业登记办理时间

15天，要经8个政府部门流程

30分钟内
一次性在线办理

妇女就业预期

19.4%
*2017

37%

沙特大专院校发表的科学研究论文

19,145篇

46,932篇

宏观经济 优势



增长



2022年国内生产
总值（GDP）增长

8.7%

2022年非石油国
内生产总值增长

5.4%



投资



2021年外国直接
投资流入

193亿美元

固定资本形成总额
(GFCF)在GDP中的份额

25%



稳定性



20国集团国家中债
务与GDP之比

第二位

2022年
预算盈余

280亿美元

2022年储备
资产总额

4600亿美元

资料来源：国际货币基金组织/世界银行数据库：“外国直接投资，净流量”；沙特2023年2月公告，“外国直接投资流入在2022年第三季度猛增%10.7”；贸易经济：“二十国集团国家政府债务占GDP的比例列表”；阿拉伯商业2022年12月报告：“沙特阿拉伯收获270亿美元的预算盈余，预计明年收入3280亿美元”；世界银行和国际货币基金组织关于储备资产总额的数据集

处于全球贸易中心的 互联经济

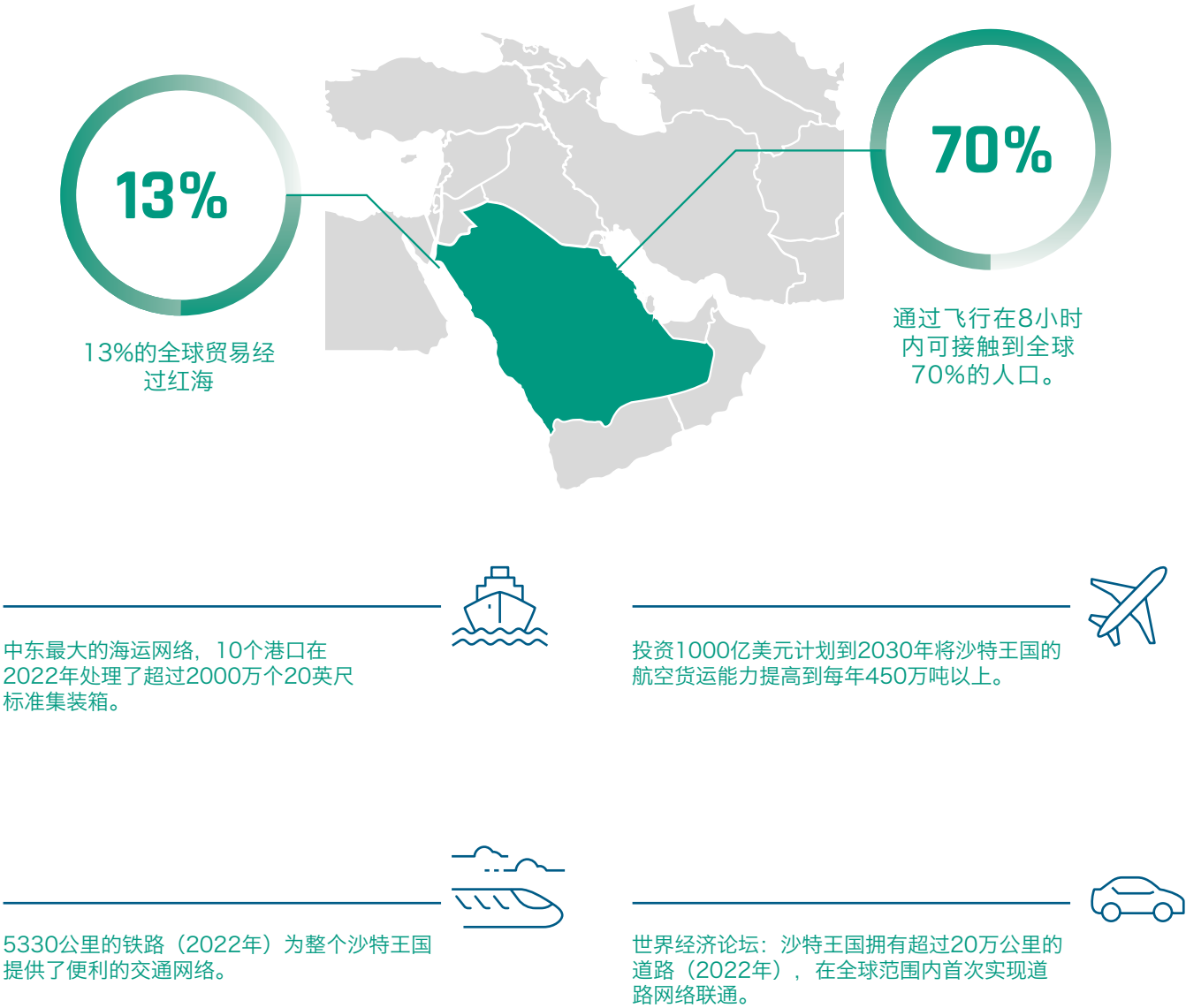
凭借其强大的工业、教育和基础设施背景，
沙特王国拥有理想的商业环境，使您的公司得以发展壮大。



全球战略地位

利用沙特王国的全球 战略地位和卓越的连通性

凭借其强大的工业、教育和基础设施背景，
沙特王国拥有理想的商业环境，使您的公司得以发展壮大。



资料来源：苏伊士运河经济区总管理局，《阿拉伯新闻》：“沙特阿拉伯计划进行1,000亿美元的航空投资；2022年5月萨利赫·贾塞尔（Saleh Al-Jasser）部长：设立新航空公司；世界经济论坛：《2020年全球竞争力报告》；DLCA：沙特阿拉伯公路网

领先的金融部门

利用沙特先进的金融部门，
从有适应性强的银行系统中受益

沙特阿拉伯得益于成熟且长期稳定的金融服务业和强大的资本市场基础设施。展望未来，该行业将成为沙特未来经济增长的平台，提供支持投资者所需的范围广泛的融资和促进增长资本。在金融科技活动迅速增长的推动下，该行业正在迅速发展，提供高端服务将进一步增强投资者体验。

第二位



二十国集团内债务与GDP比率最低

1.3万亿美元



预计到2030年的信贷总需求-根据活跃的经济活动和经济高增长的预测

88%



银行业资产占GDP的比例

第五位



二十国集团国家人均国内生产总值

54%



私营部门信贷余额与GDP的比率

140+



活跃在沙特的金融科技公司

资料来源：环亚经济数据库（CEIC）：“沙特阿拉伯私人债务：占名义GDP的%”；投资沙特：“宏观经济概览”领先的金融部门；沙特科技金融（Fintech Saudi）：2021-2022年年度报告。

极具竞争力的经营成本

受益于能源、房地产和公用事业领域具有竞争力的业务成本

虽然沙特阿拉伯是一个富裕且不断增长的全球经济体，但其丰富的自然资源意味着这里的企业可以从极具竞争力的公用事业费用（包括水、电和天然气）中受益。

与其他海湾合作委员会和发达经济体相比，由于得到了大面积可开发土地和现有高级办公和工业场所的补充，这方面也具有很强的竞争力。

\$0.27



二十国集团内债务与GDP比率最低

\$1.1-\$2.2



预计到2030年的信贷总需求-根据活跃的经济活动和经济高增长的预测

\$0.5-\$1.4



银行业资产占GDP的比例

\$1.27



二十国集团国家人均国内生产总值

\$0.049



私营部门信贷余额与GDP的比率

\$15.26



活跃在沙特的金融科技公司

资料来源：投资沙特：“诱人的房地产解决方案”

熟练劳动力

在政府对教育和人才培养的承诺的支持下，
培养年轻而熟练的劳动力

随着沙特王国进行大规模改革和经济多元化，对人才投资得到了丰厚的回报，教育支出占政府支出的17%，由此产生除了各部门技能高超熟练的劳动力。

很大一部分沙特人在返回沙特之前也在海外学习。这意味着我们的劳动力具有出色的语言技能和国际实践经验。

第9位



根据世界经济论坛2020年的数据显示我们的全球化数字技能。

从第8位上升到24位



2022年的世界竞争力排名

第一位



在海湾合作委员会中，2020年政府在教育部门的支出占GDP的百分比

503亿美元



2023年的教育部门预算拨款

10%



2021年-2022年沙特劳动力增长

70,598



2019年沙特学生的海外奖学金获得人数

提高生活质量

体验无与伦比的生活质量、
先进的医疗保健和对可持续发展的承诺

作为《2030年愿景》的组成部分，所有人的生活质量和医疗保健服务的改善都是由专门的战略推动的。这些战略中的每一项都在整个沙特王国进行了广泛的改革并取得了成果，进一步改善了该国居民和侨民的日常生活质量。

此外，沙特王国正在着手全面努力减少碳排放。

第一位



二十国集团中增长最快的旅游目的地，2022年为121%

第25位



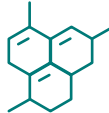
联合国《2022年世界幸福报告》排名

100亿棵



到2030年沙特阿拉伯全国的植树量

35%



到2030年减少的碳排放。到2060年实现零增长

第8位



2022年警察服务可靠性在世界上的排名

第15位



2022年全球低有组织犯罪活动排名

资料来源：联合国世界旅游组织，“世界旅游晴雨表”；投资沙特：“提高生活质量”；2021年10月独立报：“沙特阿拉伯将2030年碳减排目标翻一番；2022年世界幸福指数报告

雄心勃勃的改革

在一系列战略举措的推动下，雄心勃勃的改革正在创造改变游戏规则的机会

在政府大规模、雄心勃勃的2030年愿景计划的推动下，沙特阿拉伯正在进行广泛的经济和社会改革。

近年来，已经进行了600多项改革，以改善营商环境，为外国投资者创造机会，同时将沙特置于未来全球价值链的中心。

沙特阿拉伯制定了一系列战略举措和计划，旨在推动《2030年愿景》的成功。每一项战略都侧重于商业、工业和环境的特定领域，以提高沙特王国在全球经济舞台上的竞争力和地位。经济特区将通过吸引高质量的外国直接投资和实现经济多样化，支持战略部门，以实现这些关键的战略举措。

抱负、活力、兴旺



推动沙特王国的整体经济增长。

改变游戏规则的机会



全球供应链适应性倡议

将沙特阿拉伯置于未来全球价值链的中心



沙特的绿色经济倡议

团结全国应对气候挑战



国家产业集群发展规划

激励沙特王国五大产业的建立和发展：
汽车及其零部件制造
金属和钢铁产业
太阳能产业
塑料和包装材料行业
家用电器行业



数字经济政策

为政府机构制定指导原则，通过各自的专业和任务促进数字经济，目标是实现可持续经济增长，为沙特王国创造和保持竞争优势



劳动力市场措施

重点是对劳动力市场进行彻底改革，包括一揽子举措，以提高经济参与率，提高技能和生产力，提高市场效率

改变游戏规则的机会

将沙特王国置于未来全球价值链的中心

全球供应链适应性倡议（GSCRI）旨在使沙特阿拉伯成为全球领先工业生产公司的首选地点，以推动竞争优势并提高业务适应性。

该倡议将有助于克服当前全球供应链面临的挑战，将支持关键部门和价值链的增长。

四大投资主题支撑GSCRI



可持续发展与
气候变化



未来的行业支持



全球供应多样化



先进的制造业

促使沙特供应链吸引力提高的投资者可以利用多种激励措施

经济特区将通过发展广泛的集群，通过领先的物流中心与全球供应链相连，将沙特阿拉伯定位在全球价值链的核心。



使所有部门的投资者都能从沙特的资源和能力中受益。



在沙特阿拉伯 投资

02

处于理想位置的沙特阿拉伯渴望获得中国的投资

沙特阿拉伯得益于其位于许多全球贸易路线中心的战略位置。它利用这一地位发展成为一个重要的区域物流和配送中心，使其能够与世界各地的主要市场建立快速高效的贸易联系。

中国“一带一路”倡议在规模和目标上都雄心勃勃的，这与沙特和我们自己的雄心勃勃的计划产生了良好的共鸣！沙特地理位置优越，可以在“一带一路”倡议中形成不可或缺的一环。目前正在采取一系列具体措施，以使中国投资者获得投资便利。

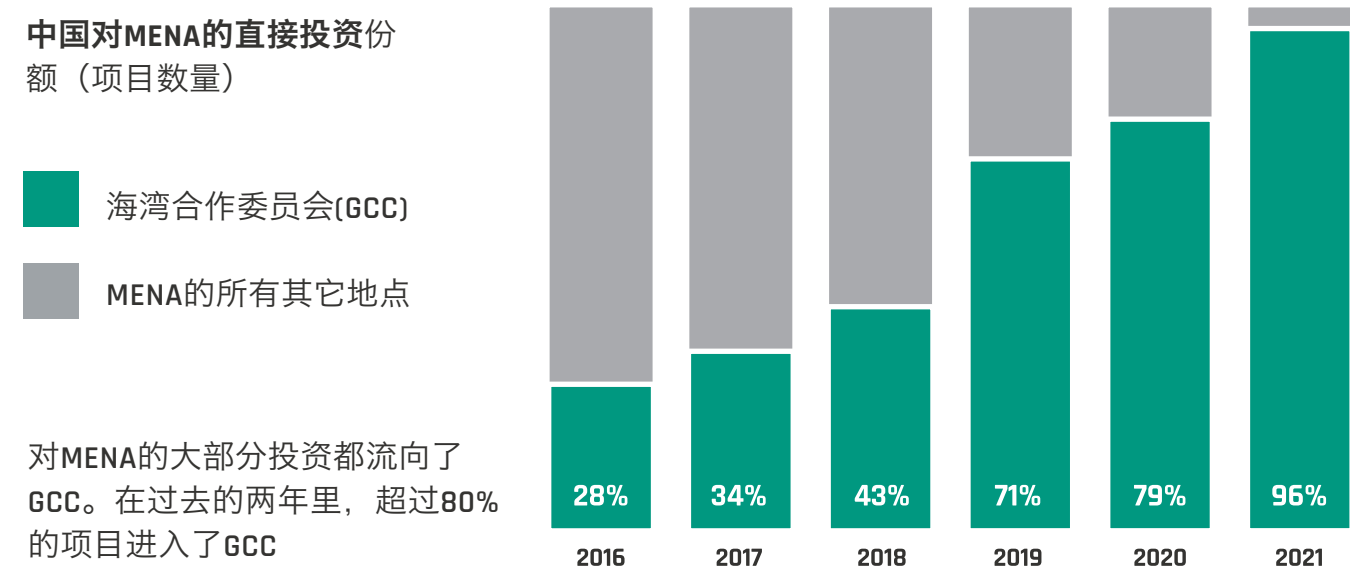


走廊：
NELBEC = 新亚欧大陆桥经济走廊
CMREC = 中国/蒙古/俄罗斯经济走廊
CCWAEC = 中国/中亚/西亚经济走廊
CICPEC = 中国/中南半岛经济走廊
BCIMEC = 孟加拉国/中国/印度/缅甸经济走廊
CPEC = 中巴经济走廊

该区域已经成为中国向外国直接投资日益重要的目的地

中东和北非地区（MENA）每年约占中国外国直接投资总额的5-10%。其中绝大多数直接投在海湾地区，以利用其发达的基础设施、极具竞争优势的商业环境、熟练的劳动力和主要贸易路线的战略位置。

2016年，中国对MENA投资的28%的进入了海湾合作委员会。在2030年愿景规划期间，这一比例迅速增加，在2021年占到了96%。



最近签署的一系列协议将确保我们两国之间持续的投资关系

由于两国机构签署了 35 项投资协议，中国与沙特阿拉伯的商业联系得到了显着提升。

协议的签署总价值约为 300 亿美元，由沙特王储穆罕默德·本·萨勒曼和国家主席习近平监督签署，这是沙特王国 2030 年愿景与中国“一带一路”倡议之间的第一个对接计划。

交易涵盖一系列领域，包括绿色能源、科技、云计算、交通、物流、医疗行业、建筑和制造。

从发达繁荣的生态系统和随时为您的投资提供支持的环境中获得收益

沙特阿拉伯的经济特区生态系统致力于促进投资和促进经济多元化。通过政府各实体之间的合作，他们旨在建立一个新的投资标准，创造无缝的投资流程，并加速多个行业的增长。

经济城市和特区管理局（ECZA）处于这一议程的最前沿，旨在吸引国际和国内投资者，并已实施各种措施以确保经济特区网络对他们具有吸引力和竞争力。



核心法规以国际最佳实践为基准，打造世界级的商业环境



建立跨政府机制以激活激励措施和法规，加强经济特区的商业环境。



经济特区旨在吸引整个行业和价值链，确保为未来的投资者提供充满活力和创新的环境。



实施政府综合服务平台（一站式服务）以简化，促进和简化投资者的流程。



确保区域内持续的竞争力并推动有效运营，高度详细和全面的蓝图将被无缝整合

持续改善的投资者体验和营商环境

经济城市和特区管理局（ECZA）与更广泛的政府合作，正在启动以沙特现有法律为基础的关键法规，为您在经济特区的整个投资过程中创造真正一流的体验



最佳做法的公司监管明确了公司的设立、公司地位、股本、债务、管理、账务和清算。



由于沙特阿拉伯的30项避免双重征税协议，在税收方面提供了更大的保护和透明度。



简化的审批流程，通过经济特区一站式服务（OSS）获得必要的公司注册，减少您在不同机构之间的来回奔忙。



位于经济特区内使公司可以利用不受限制的资本回流。



健全劳动法规和条件以支持业务增长，包括标准化合同和在一个区域内公司间的员工自由流动。



一项具有针对性、全面的知识产权法规，沙特王国的知识产权保护在世界上129个国家中排第35位和促进保护少数族裔投资者在132个国家中排第3位。



简化多数产品分销的进出口法规，支持货物进出经济特区的顺利流通。



通过房地产和房地产法规保障租金上涨并确保房东获得公平对待，从而实现安全和稳定投资环境。



与当地或国际仲裁中心保持一致，为仲裁提供强有力的保障，包括协议的有效性、仲裁员的资格和任命、裁决的解决和执行，以及质疑裁决的理由。

通过经济特区网络 获得有吸引力的经济激励

投资者将有资格根据地区和行业选择具有竞争力的商业激励措施



在明确定义的申请和审批流程中为投资者提供支持

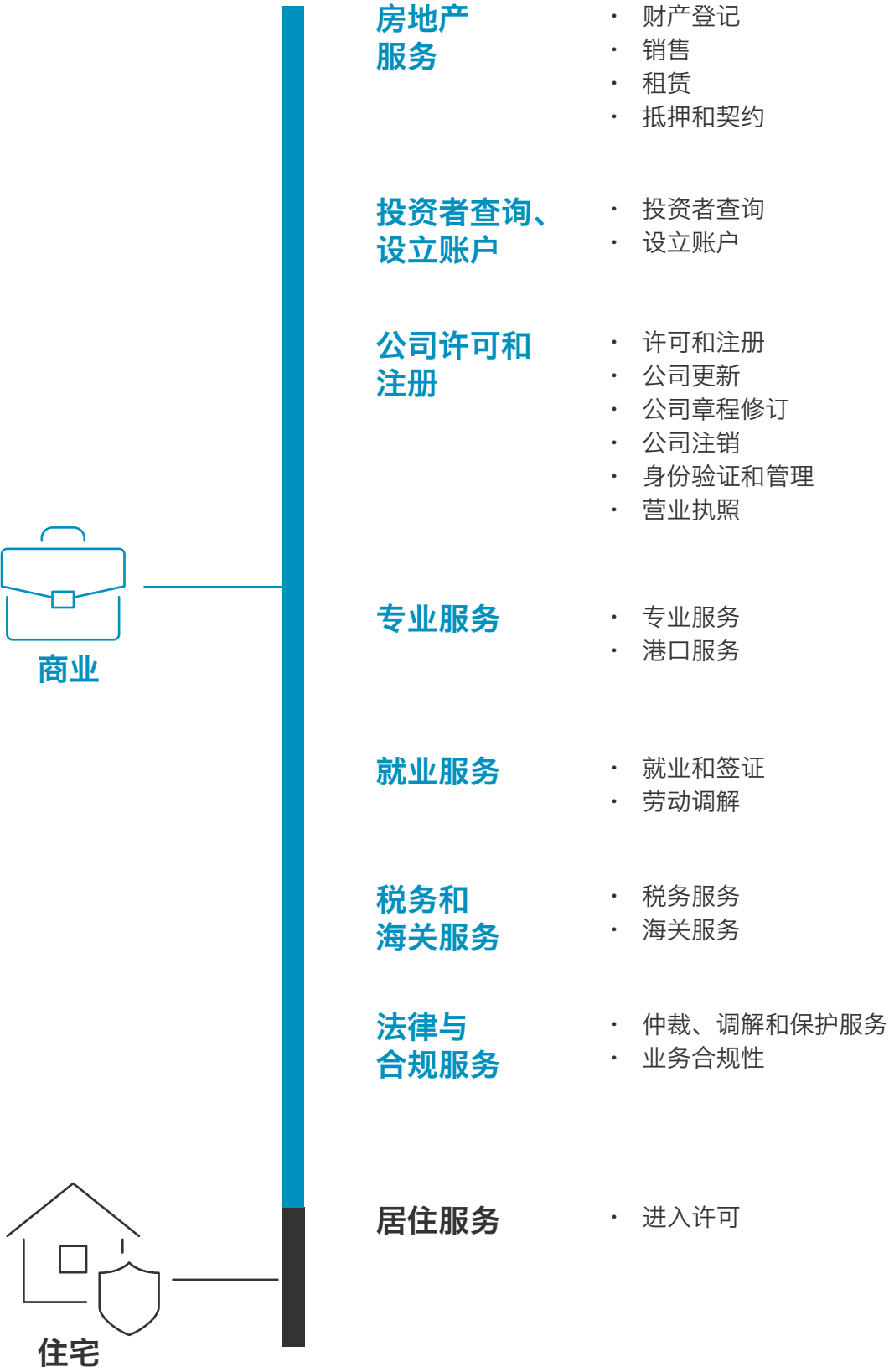
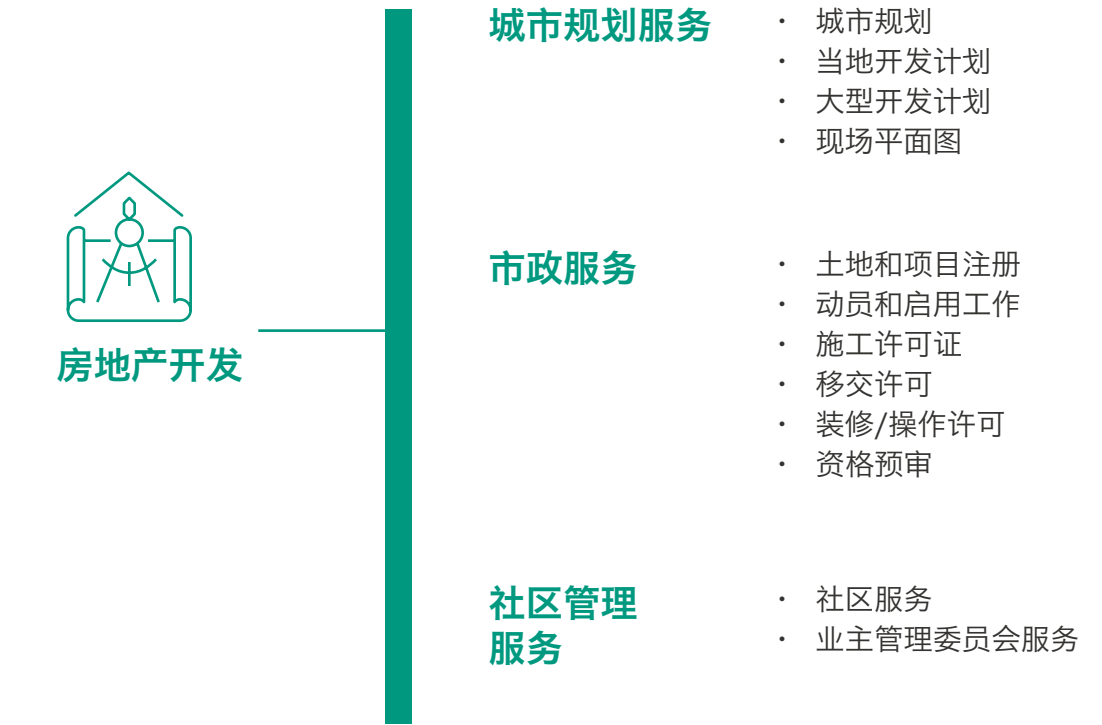
国际最佳做法已被纳入公司的申请和批准流程， 以提供快速而简单的审批程序



通过无缝、 集成的一站式服务 建立您的业务

一站式服务（OSS）将是一个单一的窗口，为您提供全面的政府和非政府服务，让您轻松快捷地从经济特区中受益。

投资者获得经济特区服务和支持所需 的唯一资源



沙特阿拉伯 日益增长的 经济特区网络

03

在沙特阿拉伯的一个经济特区 开启通往全球市场的新途径

为了加快经济多元化，为投资者在沙特开展业务开辟新途径，沙特阿拉伯推出了首批五个具有特殊商业法规的经济特区。

通过设立这些支持广泛行业和商业活动的区域，沙特王国为投资者提供了一个平台，通过一个全球连接的市场加速其区域和国际业务的增长。

首先设立的五个经济特区是：

- 阿卜杜拉
国王经济城
经济特区
- 海尔哈纳
经济特区
- 贾赞经
济特区
- 云计算
经济特区
- 综合物流
特区(SILZ)

我们的合作伙伴是：

地点：



利用改变游戏规则的机会， 挖掘未来前沿产业中充满活力 和不断增长的产业集群

抓住第一波经济特区的机遇，与全球领先的参与者一道，加速、创新和发展沙特王国各地已建立的和新兴的集群和产业。



加速您的业务发展，
为该地区首个点到点
电动汽车和汽车集群
注入动力



抓住机遇实现点
到点海运价值链
本地化



增加沙特王国的产
量来利用该地区的
粮食安全议题



加入社区，发展沙
特阿拉伯各地的云
计算行业



在沙特阿拉伯自己
的硅谷-新兴和颠覆
性数字技术的发源
地成就自己



通过MedTech（医
疗技术）创新和设备
为医疗保健的未来提
供动力



处于区域船舶维修和
维护创新的前沿



将沙特的采矿和金
属行业纳入全球价
值链



理想情况下，将自
己定位于一个不断
发展的区域物流
中心



支持国家、地区和
全球向净零排放转
变的雄心



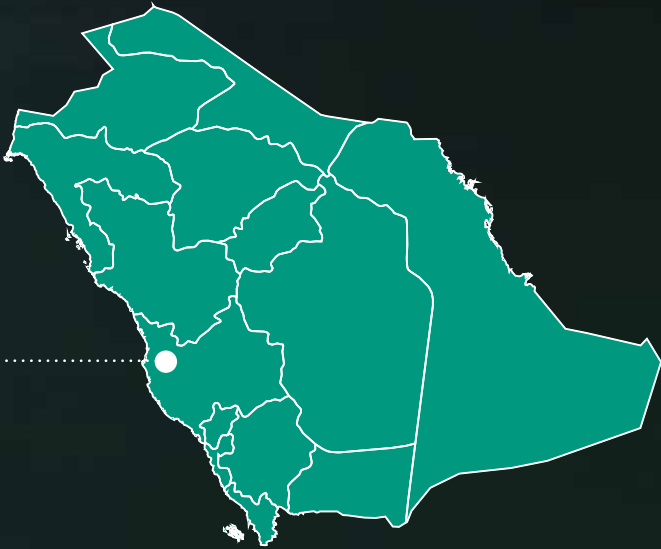
位于沙特阿拉伯
通往非洲的主要
门户内



通过经济特区网络
获得丰富且高技能
的劳动力

阿卜杜拉 国王经济城 (KAEC) 经济特区

处于全球价值链的
战略位置



得益于红海独特的地缘战略位置，13%的全球贸易通过红海，这意味着您的公司可以利用现有的世界级基础设施和世界上最高效的港口（根据2022年世界银行的数据），轻松地在这里与全球供应链连接。

利用更广泛的经济城市中强大而成熟的公用事业资产，包括天然气、电力、水和污水处理，以无与伦比的经济激励措施加速您的业务增长。

得益于高速铁路，轻易地与范围更大的沙特王国往来。450公里长的电气化铁路使用最先进的技术提供快速、方便、可靠和安全的出行。

KAEC经济特区距离阿卜杜勒阿齐兹国王国际机场（吉达机场）和拥有400万人口的吉达这座充满活力的城市不到90分钟车程，为您提供高技能的劳动力和广泛的文化和休闲活动，以保持高质量的生活。

关键地理位置信息

省份：麦加
区域面积：60平方公里
位于红海中心，靠近非洲市场

重点行业

- 汽车供应链和装配
- 消费品
- ICT（电子照明设备制造）
- 制药
- 医疗技术
- 物流

联系方式

电子邮件: kaecsez@kaec.net
网站: <https://www.kaec.net/kaecsez/>

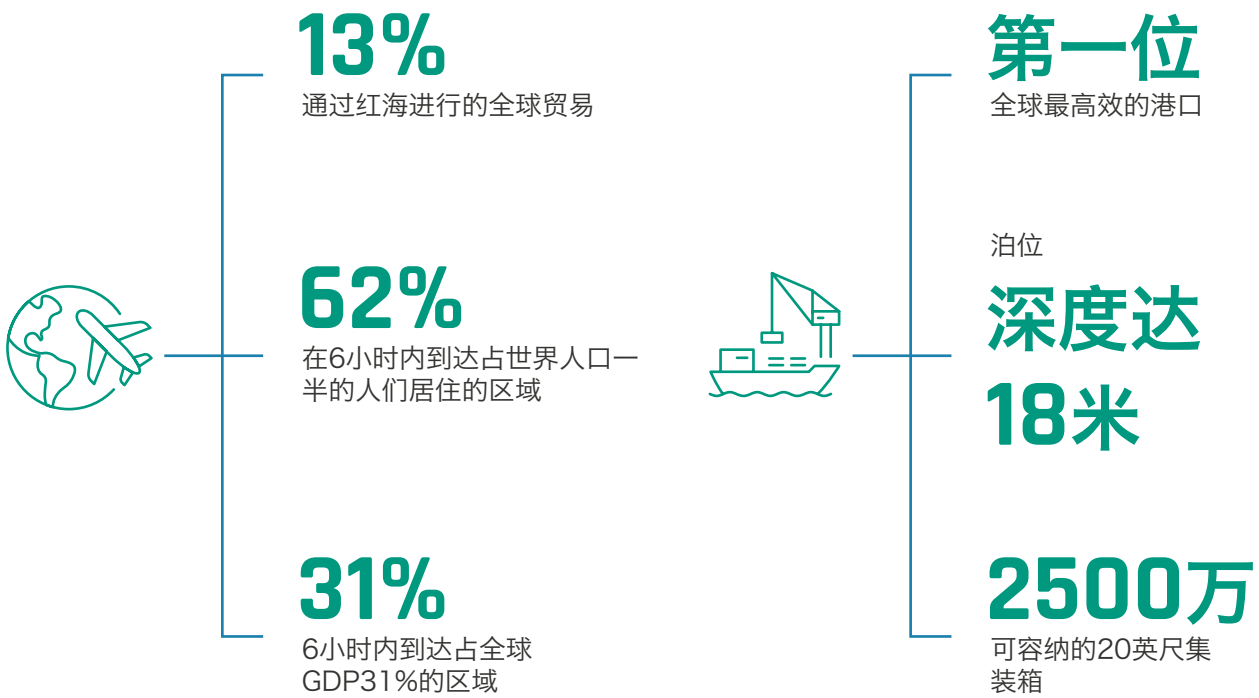
进入全球贸易路线中心 无与伦比的地缘战略位置

通过KAEC在红海的地位，获得无与伦比的全球关键市场准入，并建立一个进入欧洲、非洲和亚洲的理想平台。

位于“一带一路”倡议（BRI）的关键海运路线沿线，与沙特王国其他地区相连，您的业务将从通往本地、区域和全球市场的无与伦比的门户向外扩展。

KAEC经济特区将在沙特阿拉伯最新的全方位服务商业港口阿卜杜拉国王港扎根。该港口拥有散装和普通货物服务设施（每年3000万吨），以及滚装船码头（每年150万辆汽车），可以有效地满足您的所有业务需求。

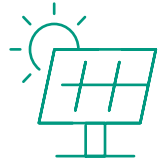
有了智能门系统和港口社区系统，您可以放心使用最新的智能和安全技术系统。



资料来源：2022年10月：阿卜杜拉国王经济城经济特区宣传册；
2022年5月：集装箱港口绩效指数2021

利用世界一流的基础设施， 进入高增长发展

KAEC提供一流的公用事业基础设施，以支持您当前和未来的业务需求。



计划提供充足的电力供应，包括每年超过29千兆瓦时的清洁电力。



饮用水和工业用水供应，最小分配压力为1.5帕。



天然气区域将以显著的成本优势为投资者提供天然气。



拥有最先进的光纤网络的广泛电信服务组合。



可靠的污水处理网络，包括一个膜生物反应器工厂。

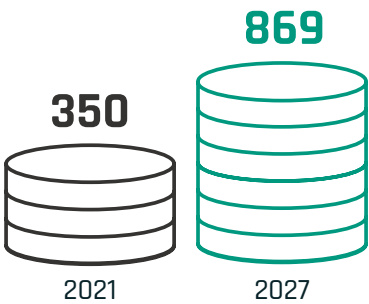
充满机遇的行业

加速您的业务发展，成为该地区首个点到点电动汽车和汽车集群的一部分。

让您沉浸在一个不断发展的生态系统中。

8690亿美元

到2027年全球电动汽车市场的潜在规模

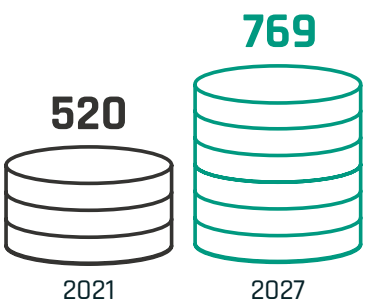


成为一个充满活力的新医疗科技 集群的一部分

抓住机会推动进口替代，进入不断增长的本地和全球出口市场

7690亿美元

到2027年全球医疗技术市场的潜在规模



资料来源：2022年8月：沙特国王阿卜杜拉经济城扎维亚宣布了混合太阳能发电场项目；2022年9月：斯塔蒂斯（Statista）移动市场展望；2021年Statista医疗器械报告

投资KAEC经济特区可以获得前所未有的经济激励，并推动您的企业取得成功

除了提供世界领先的基础设施和公用事业外，KAEC经济特区还提供独特的商业激励措施，作为投资者和公司成功的基础



最高20年5%的企业所得税



将经济特区利润汇回外国的零预扣税



经济特区内货物的零关税递延



前5年针对外籍人才的灵活和支持性法规



在特区内和特区之间交换的所有特区内货物的零增值税



外籍人士征税规定确保经济特区内员工及其家人的税费豁免

海尔哈纳 (Ras Al Khair) 经济特区

在海运行业的全球巨头中
建立业务



将自己定位在阿拉伯湾的中心，拥有丰富的行业人才和快速高效的多式联运系统，将您的业务连接到全球市场。

走在创新的前沿。受益于沙特实现点到点供应链本地化的雄心，并为区域船舶维修和维护建立停靠点。

海尔哈纳经济特区正在该地区现有的海运业基础上发展，以发展这一集群并成为关键的区域发展参与者，推动实现沙特阿拉伯发展140亿美元海运业的目标。

位于沙特最新的工业港口海尔哈纳港附近，交通便利，可处理散装货物，为100多个制造业项目提供服务。由于港口的深度，它可以容纳任何尺寸的船只。

关键位置信息

省：东部省
区域面积：20平方公里
位于海尔哈纳工业城，可进入全球市场

重点行业

- 造船和MRO(维修、保养和运行)
- 钻井平台和MRO

联系方式

电子邮件：rkez.info@rcjy.gov.sa
网址：www.rcjy.gov.sa

资料来源：沙特港务局，马瓦尼(Mawani)：“海尔哈纳港”。

通过经济特区网络 获得有吸引力的经济激励



南北铁路

通过南北铁路与沙特矿山的直接铁路连接使您能够有空前的机会输入关键原材料。从萨勒曼国王港出发，加入该地区最繁忙的石油和天然气运输和运营。

距离充满活力的朱拜尔市100公里

2小时以内到达沙特阿拉伯第三大，可抵达43个国内和国际目的地的法赫德国王国际机场。

1000万人次

创新与合作，打造未来的
海运事业

在明确定义的申请和审批流程中为投资者提供支持

海尔哈纳经济特区将拥有最全面、最先进的造船厂和完全集成的近海产业集群，提供点到点的海运制造服务。

海尔哈纳的造船厂是中东和北非地区最大的造船厂，有能力为海上支援船、自升式钻井平台、超大型原油船和散货船提供新建和维护服务、维修和大修服务。



1200万平方米

10年内达成100亿美元的承购协议



4个新的海上钻井平台

43艘巨轮

资料来源：法赫德国王国际机场：“关于法赫德国王机场”；5月22日，国际海运行业 (IMI)：“IMI与吉宝LeTourneau签署海上钻井平台合作协议”；10月22日，海岸杂志 (Offshore Mag)：“第二次IMI顶升即将在沙特阿拉伯完成”。

使用先进的海运基础设施， 加速您的成长



获取最先进的技术，包括人工智能、生物识别和物联网



受益于高质量的产品和高
效的计划安排



受益于绿色产品、材料和
可再生能源



获得具有国际竞争力的价格
优势



利用创新的寿命周期管理
产品生产

资料来源：海尔哈纳经济特区，《财富商业洞察》（Fortune Business Insights）：新冠肺炎疫情后全球海运船舶市场规模；商业研究公司

充满机遇的行业

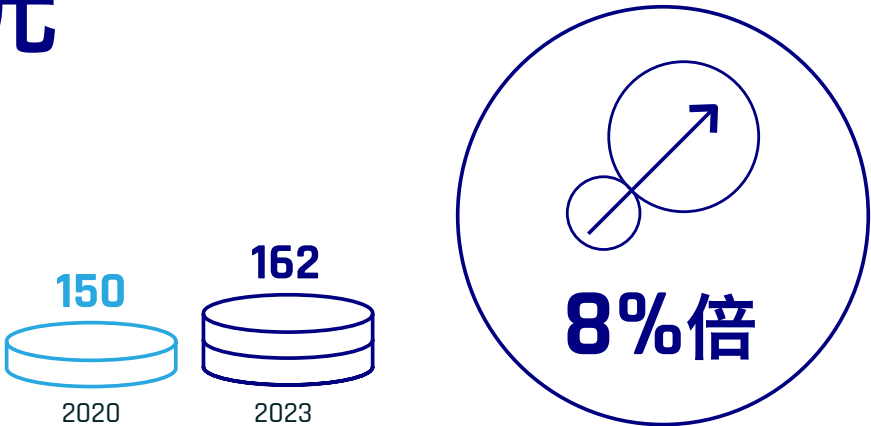
在一个有志于实现点到点海运价值链本地化的区域中立足。

海尔哈纳经济特区生产的70%的船舶将提供区域市场。

二级和三级制造商正在讨论钢铁生产和起重机制造的供应链本地化。使用沙特第二大铝工厂，获取您所需的原材料，从中受益。

1620亿美元

到2023年全球海运业市场
的潜在机遇

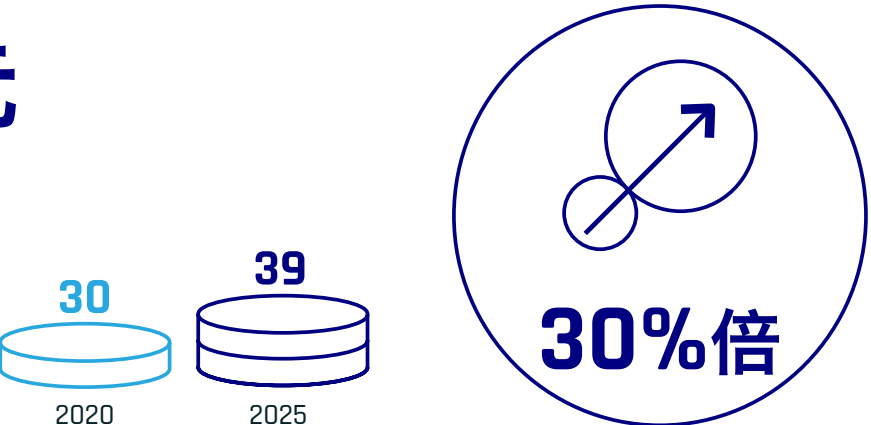


走在创新的最前沿，实现沙特王国建立区域船舶维修和维护停靠点的抱负。

随着国际海运工业合资企业的成立，该地区每年将生产3艘船舶、15艘服务船和4个钻井平台。成为一个充满活力的全球产业集群的一部分，引领新燃料和造船业的创新。

390亿美元

到2025年全球船舶维修市
场的潜在规模



投资海尔哈纳经济特区可以获得极为诱人的经济激励，推动您的企业取得成功

除了已经列出的各种价值和福利外，海尔哈纳经济特区还通过一系列经济特区激励措施使其在竞争中脱颖而出。



最高20年5%的企业所得税



将经济特区利润汇回外国的零预扣税



经济特区内货物的零关税递延



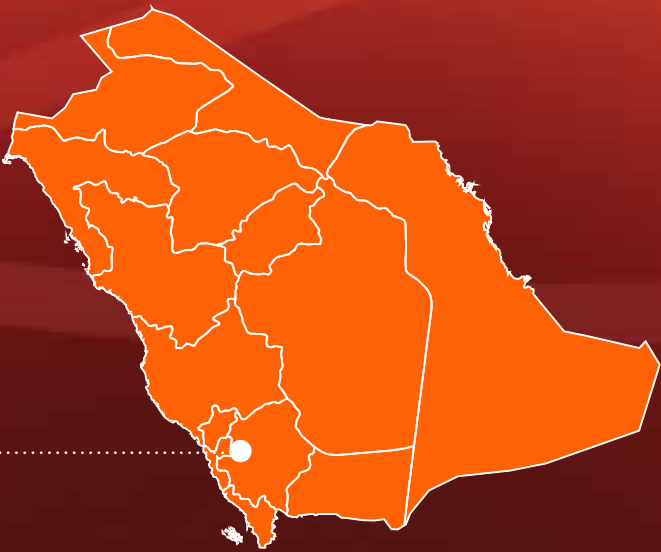
投资后5年内针对外籍人才的灵活和支持性法规



在特区内和特区之间交换的所有特区内货物的零增值税



外籍人士征规定税确保该地区员工及其家人的税费豁免



贾赞经济特区

加入一个位于红海的工业城市 and 增长型出口中心

利用贾赞在关键的红海航线上的独特地位，其靠近不断增长的非洲市场，以及其作为沙特-中国投资平台的作用。

贾赞经济特区将使沙特阿拉伯强大的采矿业在全球建筑、加工金属和矿产市场中发挥越来越重要的作用。

在这里投资将使您的公司获得该地区最大的货物出口港口和进口制造材料，以及王国世界领先的化学品、金属和农业产业。

此外，贾赞省拥有独特的自然资源组合，从原始的岛屿到令人惊叹的山脉，该地区也越来越多地利用其多样化的地理位置来促进其不断发展的旅游业。

重要位置信息

省份：贾赞
区域面积：24.6平方公里
理想的红海位置，靠近关键矿山和工业资源

重点产业

- 食品加工
- 金属变换
- 物流

联系方式

电子邮件： info-investors@rcjy.gov.sa
网址： www.investjcpdi.com/

资料来源：贾赞经济特区

通过该地区最大的出口港口进入全球市场

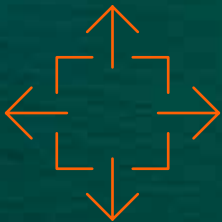
贾赞经济特区位于贾赞初级和下游产业城（JCPDI）内，位于红海沿岸，处于有利地位。

值得注意的是，该区域毗邻最大的区域之一该地区的港口。这样可以实现高效交付没有陆运成本的材料。

该地区的投资者可以利用区域社会经济发展，包括NEOM（工业新城）和中东和非洲的“一带一路”倡议基础设施项目。

此外，现有的低工业强度和丰富的合适土地为潜在投资者提供了很大的发展潜力——在这里发展您的全球贸易公司！

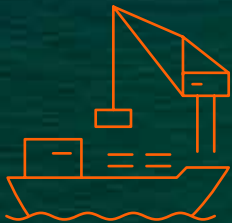
资料来源：贾赞经济特区



24.6平方公里
土地面积



13%的全球贸易
(经过红海通道)



王国最大的出口港口之一



钛和铁行业

获得丰富的实际经验和技能， 在工业加工中取得成功

无论您需要电力、人才、土地还是用水，贾赞经济特区都为您提供保障，以确保高效、有竞争力的投资项目



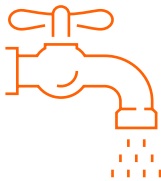
低廉且随时可用的能源，包括阿美石油公司发电厂24瓦特的发电量



该地区拥有大量高技能的劳动力



与全国其它地区相比具有竞争力的工业用地租赁价格



一系列价优高效的供水选择，包括灌溉、饮用水和生活污水

资料来源：商业研究公司

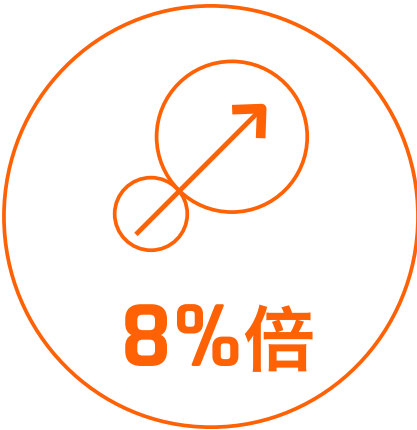
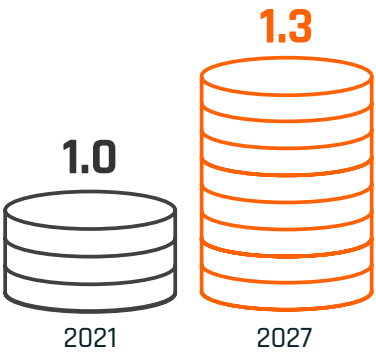
充满机遇的行业

将沙特阿拉伯的金属转化行业纳入全球价值链

投资者可以利用该地区强大的金属转化行业为全球建筑、金属加工和矿产市场提供服务。让您深入其中，充分把握机会。

1.3万亿美元

2026年全球矿产的
潜在市场



为电力基础设施开发提供建筑材料

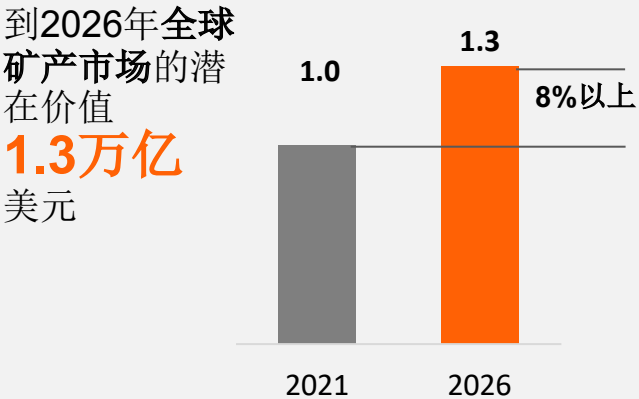
直接获得石灰石、石膏、沙子和泥灰岩等原材料以及天然气。利用经济特区靠近阿美石油公司贾赞炼油厂综合体的优势，这是一个新的智能自供电炼油厂

吉赞将成为贾赞经济特区和中国投资的关键平台，也是区域基础设施发展的重要产业中心

1 将贾赞的采矿和金属业融入全球价值链

3 个主要矿区（Al Masane铜矿 Guyan金矿和阿巴哈（Al Baha，靠近该区域，用于多种工业行业）。

2020年，141亿美元 的进口金属（相比之下， 48亿美元的出口）可以通过提高当地生产能力来替代



3 将贾赞的采矿和金属业融入全球价值链

为满足非洲570个正在进行和即将进行的建筑项目的需求创造了重要机会。

前往大多数东非港口的平均海上旅行时间为2天，可快速进入一个关键的不断增长的市场。

每年1000亿美元的非洲基础设施缺口（未满足的需求）



2 为贾赞经济特区中国的持续投资创建一个平台

3 家中国公司正在讨论在经济特区设立公司，建设中国对外投资中心。

 HUTCHISON PORTS
中国在贾赞运营的港口，可以成为进入附近地区的中心枢纽。

全球价值 1万亿美元的“一带一路”投资机会



资料来源：商业研究公司

投资贾赞经济特区可以获得**无与伦比的经济激励，推动您的企业取得成功**

贾赞省对国际投资者来说已经是一个极具吸引力的地方，在贾赞经济特区内成立的公司可以获得的激励措施更增强了这一点。



最高20年5%的企业所得税



将经济特区利润汇回外国的零预扣税。



经济特区内资本设备和投入的零关税



投资后5年内针对外籍人才的灵活和支持性法规



在特区内和特区之间交换的所有特区内货物的零增值税



外籍人士征税规定确保该地区员工及其家人的税费豁免

云计算 经济特区

新兴和颠覆性技术
蓬勃发展的地方



成为沙特阿拉伯“硅谷”的一部分，让自己融入新兴和颠覆性数字技术的家园。

特区在国家数字化转型战略和信息和通信技术部门战略的推动下，受益于政府鼓励和支持沙特数字技术发展的承诺。

这一增长包括到2030年在云计算经济特区的支持下，在数据和人工智能领域实现130亿美元投资（外国直接投资和国内直接投资）的目标。

在沙特投资的数字公司可因高技能的劳动力、来自公共部门的大量最终用户和渴望成为新技术早期采用者的公众而受惠。

这个区域与其他区域的不同之处在于，它缺少一个实际中心位置。然而，它的竞争力和影响力丝毫不逊色，迄今为止已受到主要国际公司的极大关注。

关键位置信息

地点：阿卜杜勒阿齐兹国王科技城创新大楼（KACST）

总部位于利雅得，能为来自沙特各地的企业建设和运营数据中心

重点行业

- 云计算服务

联系方式

电子邮件： CloudSEZ@cst.gov.sa

网站： <https://www.cst.gov.sa/>

资料来源：2020年11月，Tech Xplore: “沙特到2030年将在人工智能领域投资200亿美元”。

开启云计算业务， 加速王国数字经济的增长

得益于创新混合区：

云计算经济特区使投资者能够在沙特境内建立数据中心和云计算基础设施。满怀希望地吸引领先的云计算公司，成为加速数字经济的生态系统的一部分。

虽然云计算经济特区将在阿卜杜勒阿齐兹国王科技城（KACST）设有支持和运营办公室，但投资和设立可以在王国境内的任何地方进行。抓住国际通信服务和数据中心的机遇，获取最新的通信和托管技术。



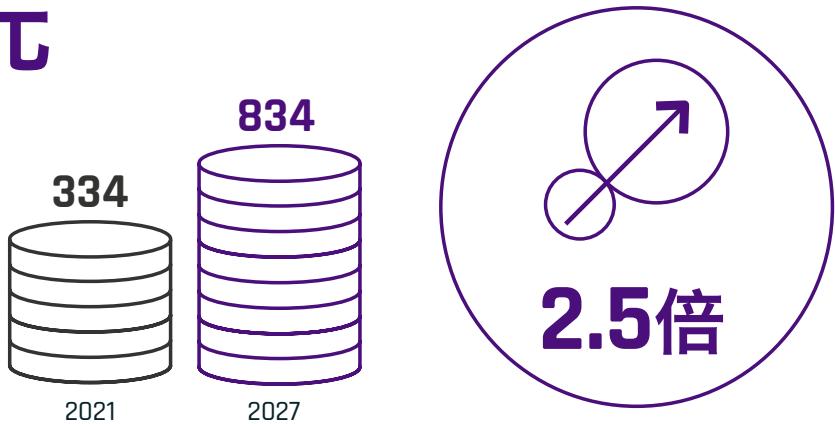
充满机遇的行业

进入世界上极富竞争力的数字经济体，成为充满活力的全球领先科技公司集群的一部分。

随着互联网的普遍使用，5G应用在全球排名第四，无线电频谱分配在二十国集团排名第二，进入了一个成熟且不断增长的市场。

8340亿美元

到2027年全球云计算市场的潜在规模

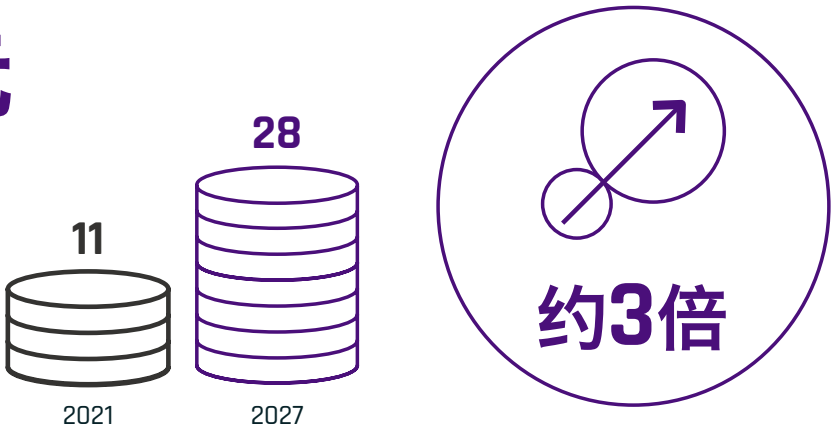


在“云优先”政策的推动下，到2030年，沙特阿拉伯云市场规模将达到100亿美元，为进入当地云计算市场创造了理想的基础。

在沙特阿拉伯设立，加入了谷歌、甲骨文和阿里云等已经在沙特立足的科技巨头。

28万亿美元

到2027年新兴科技行业全球市场的潜在机遇



投资云计算经济特区可以获得无与伦比的经济激励，推动您的业务取得成功

进入在云计算经济特区内成立的公司可获得的独特激励措施。



符合经合组织(OECD)原则的特殊税收待遇，避免双重征税并适应CSP的运营模式



合适的网络连接和电价。以0.05美元/千瓦时的有竞争力的价格为企业提供电力



外籍人士征税规定确保该地区员工及其家人的税费豁免



随时随地由该区域提供云计算服务，能够在沙特王国各地建立和运营数据中心。

资料来源：2023年1月，WEF：《沙特阿拉伯如何投资未来技术》，《2021 Statista技术展望》；Statista技术市场展望；通信和信息技术部（MCIT）对2030年云服务需求的分析（数字转换为美元）。



投资综合物流 特区

沙特王国领先的工业
和物流区域



Riyadh Integrated
Special Logistics Zone
المنطقة الخاصة اللوجستية المتكاملة



将您的公司定位在这一前沿领域，旨在使利雅得成为全球经济中顶尖的城市经济体之一。

该机场因毗邻哈立德国王国际机场的理想位置而受益，使沙特阿拉伯成为国际领先的运输和物流中心。

为沙特和外国投资者提供一系列直接和间接的财政激励措施。

包括：

- 暂停对在SILZ内进口或运输的货物征收关税。
- 进入该区域从事服务或制造活动的货物不征收增值税。
- 规定的经营活动的所得税税率为零。

SILZ是一个真正具有竞争力和独特的地点，适用于一系列轻型制造、贸易、分销和增值行业。

关键位置信息

地点：毗邻哈立德国王国际机场

省份：利雅得位于利雅得市中心，拥有良好的航空连通性

重点行业

- 消费品
- 计算机部件
- 药品
- 营养和医疗用品
- 航空航天备件
- 奢侈品、珠宝和贵金属

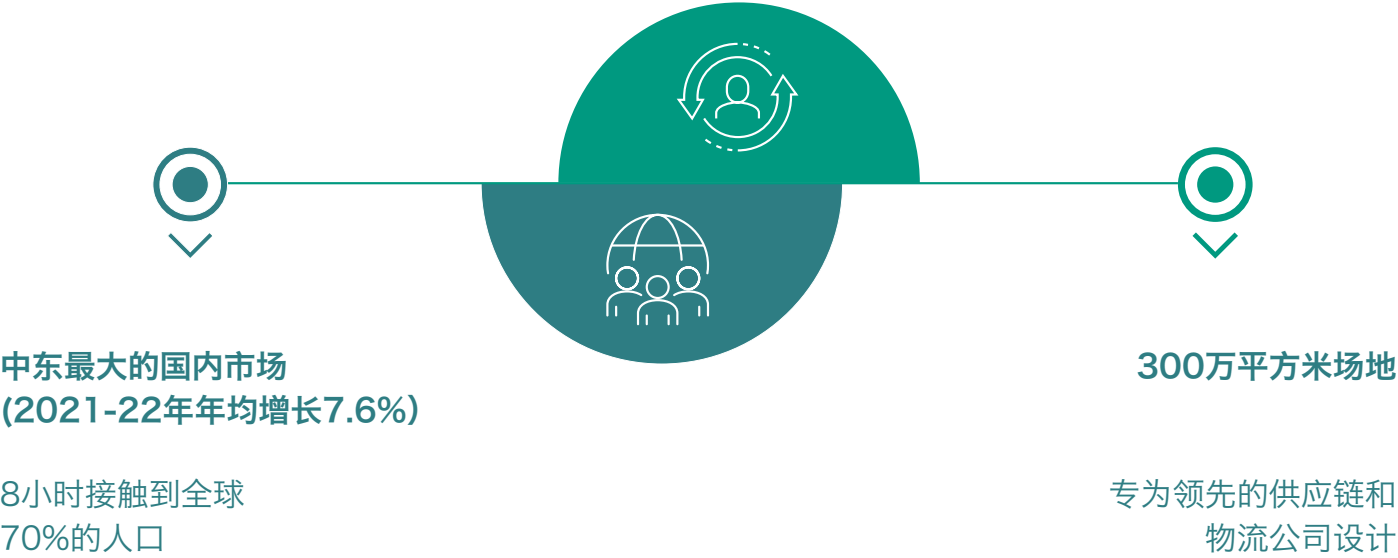
联系方式

电子邮件： SILZ@gaca.gov.sa
网站： www.silz.gaca.gov.sa

将您的公司设立在世界上第一个真正的综合物流区

SILZ是第一个将世界各地的监管、技术和基础设施的最佳实践结合在一起的区域。这为公司提供了投资者、供应商、海关和政府之间的无摩擦联系。

由于靠近机场，并可以使用铁路，地铁和环路系统，SILZ享有联通全球和沙特王国各地的优越性。



SILZ的公司可以从支持性和灵活性的流程和法规中受益，这些流程和法规是为了将该地区建立为全球商业中心而制定的

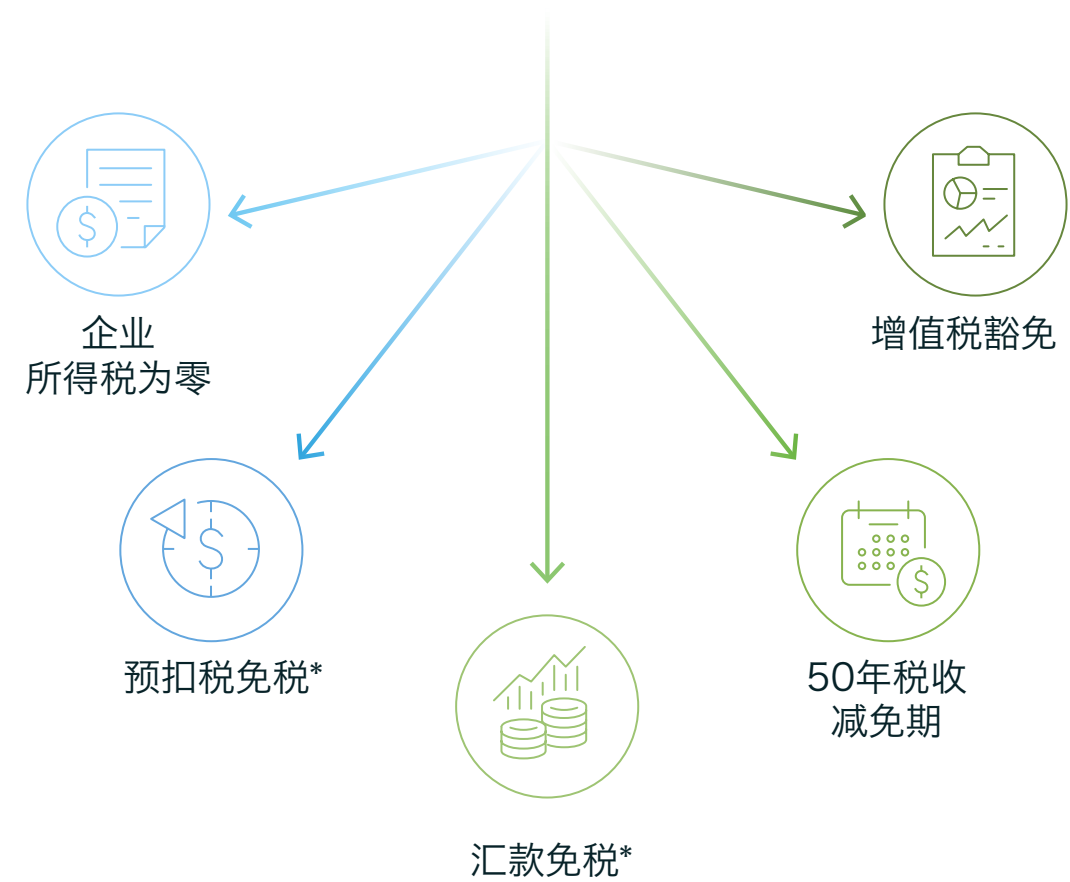
企业业务便利得到增强的好处：

 一站式管理流程	 通往哈立德国王机场和其他区域的保税走廊	 出口货物快速认证	 灵活的沙特化办事要求
 资本汇回无限制	 保留在区域内的货物不需要报关	 100%外资企业所有权	



资料来源：SILZ投资者手册

投资SILZ可获得一系列具有竞争力的税收优惠，推动您的业务取得成功



海关暂留货物的增值税豁免



服务或制造和
装配的零增值税*

*须符合既定标准

重要联系人

请立即联系相关区域表示您的兴趣。

想了解更多信息并讨论具体的投资机会，请联系相关区域。

阿卜杜拉国王经济城经济特区

✉ kaecsez@kaec.net
🌐 <https://www.kaec.net/kaecsez/>

海尔哈纳经济特区

✉ rkez.info@rcjy.gov.sa
🌐 www.rcjy.gov.sa

贾赞经济特区

✉ info-investors@rcjy.gov.sa
🌐 www.investjcpdi.com/

云计算经济特区

✉ CloudSEZ@cst.gov.sa
🌐 <https://www.cst.gov.sa/>

综合物流特区

✉ SILZ@gaca.gov.sa
🌐 www.silz.gaca.gov.sa

经济城市和特区管理局

✉ info@ecza.gov.sa
🌐 <https://site.ecza.gov.sa/en>

沙特阿拉伯投资部

✉ InvestorCare@misa.gov.sa
🌐 <https://misa.gov.sa/en/>



هيئة المدن والمناطق الاقتصادية الخاصة
Economic Cities and Special Zones Authority

沙特阿拉伯王国
经济特区的发展机遇